



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

N° 11 del 24/04/2013

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE

L'anno **2013**, addì **ventiquattro** del mese di **aprile** alle ore **21:08**, nella Sala delle Adunanze Consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla Legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali, in seduta di prima convocazione.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	P	A	Cognome e Nome	P	A
STRINA PAOLO	SI		BURATTI GAETANO	SI	
CAGLIO GABRIELE	SI		LORENZET DANIELE	SI	
POZZI ALESSANDRO	SI		MAGGIONI DIANA	SI	
NEBULONI MARCO	SI		BRAMBILLA CLAUDIO	SI	
BELLANO PIERALDO	SI		PIROVANO ANGELO	SI	
BRIVIO PAOLO	SI		MAGGI ANGELO	SI	
TIENGO ANGELO	SI		BONANOMI MARTINO	SI	
MARCHIONI FLORINDA	SI		BONANOMI VITTORIO	SI	
ARLATI FRANCESCO	SI				

Presenti : 17 Assenti: 0

Assiste il Segretario Comunale **Dott. Giovanni Balestra** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco **Strina Dott. Paolo** dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA ED EDILIZIA

Richiama la deliberazione consigliere n. 4 del 8.2.2013 con la quale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 12/2005 è stato adottato il Regolamento Edilizio Comunale, redatto dall'Ufficio tecnico comunale e composto da n. 5 titoli per n. 159 articoli oltre all' "allegato energetico ambientale";

Ricorda che la nuova adozione del testo era stata dettata dalla necessità di adeguarlo alla normativa intervenuta in materia di esposizione ai gas radon (Delibera di Giunta Regionale n. 12678 del 21.12.2011) ed alle Linee Guida Allegato Energetico al regolamento Edilizio elaborate dalla Provincia di Lecco nel 2012;

Sottolinea che le modifiche avevano quindi riguardato esclusivamente i contenuti dell'Allegato Energetico;

Evidenzia che – ai sensi dell'art. 14 commi 2 – 3 e 4 della L.R. 12/2005, è stato dato avviso di deposito del Regolamento Edilizio e relativi allegati affinché chiunque ne avesse interesse potesse presentare osservazioni entro il 9.4.2013:

- con pubblicazione sul sito web comunale – sezione albo pretorio online, dal 11.3.2013 al 9.4.2013;
- con avvisi affissi sulle bacheche comunali in data 11.3.2013;

Comunica che entro il termine predetto del 9/4/2013 non è pervenuta alcuna osservazione e pertanto propone di procedere con l'approvazione definitiva del Regolamento, richiamando l'art. 29 della L.R. 12/2005 e s.m.i. che riporta la procedura di approvazione del menzionato Regolamento Edilizio "1. Il regolamento edilizio è adottato e approvato dal Consiglio comunale con la procedura prevista dai [commi 1, 2, 3 e 4 dell'articolo 14](#)".

Formula dunque, la proposta di deliberazione, come dettagliata;

Tutto ciò premesso

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione;

Ritenuto il presente atto di propria competenza sulla base della normativa vigente

Vista la Legge Urbanistica 17.08.1942 n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 12/2005 e s.m.i.;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione è stato espresso da parte del Responsabile del Settore 2 – Gestione del Territorio e sue Risorse, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D. Lgs 267/2000, parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa per la motivazione indicata nella nota allegata;

Dato atto altresì che la presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Con 11 voti favorevoli e 6 astenuti (Arlati, Brambilla, Pirovano, Maggi, Bonanomi Martino e Bonanomi Vittorio), resi dai 17 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. Di approvare – ai sensi dell’art. 14 comma 4 della L.R. n. 12/2005 – il Regolamento Edilizio Comunale, redatto dall’Ufficio tecnico comunale, nel testo già allegato alla deliberazione Consigliare di adozione n. 4 del 8.2.2013;
2. Di dare atto che il testo è comunque allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, composto da n. 5 titoli per n. 159 articoli oltre all’ “allegato energetico ambientale”;

Inoltre, stante l’urgenza di procedere all’applicazione delle norme contenute nel Regolamento;

Visto l’art.134, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

Con 11 voti favorevoli e 6 astenuti (Arlati, Brambilla, Pirovano, Maggi, Bonanomi Martino e Bonanomi Vittorio), resi dai 17 consiglieri presenti e votanti;

ULTERIORMENTE DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Strina Dott. Paolo

Il Segretario Comunale
Dott. Giovanni Balestra

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n° 69).

Osnago, li

Il Segretario Comunale
Dott. Giovanni Balestra

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. – D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 in data

Il Segretario Comunale
Dott. Giovanni Balestra